# *Urlauberdorf 47b*

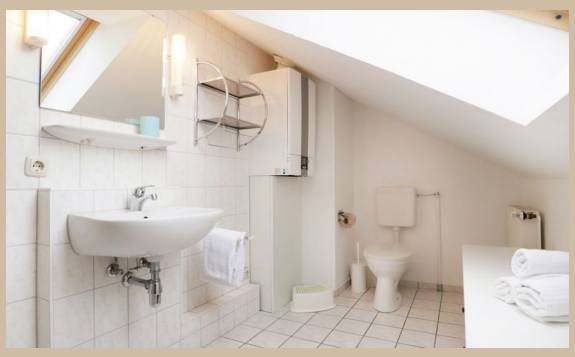
Urlauberdorf 47b, 23946 Boltenhagen
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 55 qm

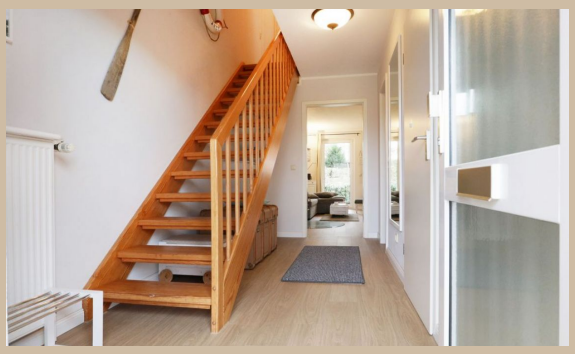
Das kürzlich modernisierte Reihenmittelhaus befindet sich in einer Einheit von 4 Häusern in einem ruhigen Waldgebiet mit altem Baumbestand am westlichen Ortsrand von Boltenhagen. Hier finden Sie erholsame Stille und idyllische Spazierwege durch ein natürliches Umland. In diesem sehr stilvoll eingerichteten Ferienhaus wurde bei der Möblierung auf eine hochwertige und komfortable Einrichtung gelegt. Zum feinsandigen Ostseestrand mit guten Bademöglichkeiten sind es nur ca.350 Meter. Durch die naturnahe Lage ist dieses Feriendomizil auch sehr gut für Gäste geeignet, die mit ihrem Hund anreisen möchten. Gute Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in naher Umgebung am Ortseingang.

Im Parterre des Hauses erwartet Sie ein kombinierter Wohn-/ Essbereich mit einer gemütlichen Sitzgarnitur und einem bequemen Ohrensessel mit Beinhocker. Ein Fernseher, DVD-Player und eine Musikanlage sind ebenfalls vorhanden. Besondere Behaglichkeit spendet der im Wohnraum vorhandene Kaminofen. Vom Wohnbereich gelangen Sie auf die saisonal möblierte Terrasse, die während der Sommermonate erholsame Entspannung an klarer Ostseeluft ermöglicht. Des Weiteren ist eine voll ausgestattete und hochwertige Wohnküche integriert mit Herd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzugshaube sowie Kaffeemaschine, Toaster und Wasserkocher in der Sie bequem Ihre Urlaubsmahlzeiten zubereiten können. Für gemeinsame Speisen nutzen Sie den großen Esstisch. Zudem sind im Erdgeschoss ein schickes Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten und Kleiderschrank sowie ein Duschbad mit kostenfreier Waschmaschinennutzung vorhanden.

Im oberen Geschoss des Hauses, welches über eine Treppe erreichbar ist, befinden sich ein zweites Schlafzimmer mit Doppelbett, Kleiderschrank und einem weiteren Fernsehgerät. Ebenso ist im Obergeschoss ein zusätzliches Bad mit Waschtisch und WC vorhanden. Gerne können Sie in dem einladenden Ferienhaus auch Ferien mit ihrem Hund (gegen Gebühr) verbringen. Für Ihren PKW steht gebührenfrei ein reservierter Außenstellplatz nah am Haus bereit. Mitgebrachte Fahrräder können in dem am Haus angrenzenden Abstellraum untergebracht werden.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch im Urlauberdorf 47b.





| Zeitraum 2024 | | |
|---|---|---|
| bis | allg. | |
| | 1.Tag inkl. ER | w. Tag |
| 23.12.24 | 154,00 € | 60,00 € |
| 26.12.24 | 179,00 € | 85,00 € |

| Zeitraum 2025 | | |
|---|---|---|
| bis | allg. | |
| | 1.Tag inkl. ER | w. Tag |
| 05.01.25 | 219,00 € | 125,00 € |
| 17.04.25 | 154,00 € | 60,00 € |
| 22.04.25 | 179,00 € | 85,00 € |
| 28.05.25 | 154,00 € | 60,00 € |
| 01.07.25 | 179,00 € | 85,00 € |
| 01.09.25 | 209,00 € | 115,00 € |
| 01.10.25 | 179,00 € | 85,00 € |
| 23.12.25 | 154,00 € | 60,00 € |
| 26.12.25 | 179,00 € | 85,00 € |

| Zeitraum 2026 | | |
|---|---|---|
| bis | allg. | |
| | 1.Tag inkl. ER | w. Tag |
| 04.01.26 | 219,00 € | 125,00 € |

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Der Aufpreis für Haustiere beträgt 10 €/Tag. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

ferienvermietung-online.de

www.ferienvermietung-online.de
info@ferienvermietung-online.de