



## Villa Seegarten Whg. Seg10

inkl. WLAN

z. Zt. kein Pkw-Stellplatz vorhanden, das Be- und Entladen erfolgt vom Dünenweg ca. 70m

Dünenweg 7, 23946 Boltenhagen  
max. 2 Personen, Wohnfläche ca. 55 qm



Exklusiver Urlaub in der Villa Seegarten, nur 50 Meter zum Strand. Die anmutige, denkmalgeschützte Villa beherbergt insgesamt 12 Ferienwohnungen jeweils mit Balkon teilweise mit Dachterrasse. Die Lage ist zentraler, dennoch ruhig. In wenigen Gehminuten gelangen Sie in das Ortszentrum von Boltenhagen mit Kurpark, 290m langer Seebrücke, Dünenpromenade mit Meerblick, Küstenschutzwald sowie zahlreichen Restaurants und gemütlichen Cafes.

Erholsamer Urlaub in der Villa Seegarten, nur 50 Meter zum Strand. Die anmutige, denkmalgeschützte Villa beherbergt insgesamt 12 individuell eingerichtete 2-3 Zimmer Ferienwohnungen jeweils mit Balkon teilweise mit Dachterrasse. Die Lage ist zentral, dennoch ruhig. In wenigen Gehminuten gelangen Sie in das Ortszentrum von Boltenhagen mit Kurpark, 290m langer Seebrücke, Dünenpromenade mit Meerblick, Küstenschutzwald sowie zahlreichen Restaurants und gemütlichen Cafes.

Die gemütliche 2-Zimmer Meerblick Ferienwohnung "Seegarten 10" befindet sich im 2. Obergeschoss Hauses. Vom Balkon genießen Sie den Blick auf die Ostsee. Mit einer Wohnfläche von 50m<sup>2</sup> ist das Apartment ideal für einen Urlaub mit 2 Personen. Gut ausgestattete Wohnküche, ein separates Schlafzimmer.



Es empfängt Sie ein geschmackvoll, teilweise mit Antiquitäten, eingerichteter Wohn-/Essbereich, welcher mit einem bequemen Sofa und weiteren Sitzgelegenheiten. Ebenso sind ein Esstisch, Fernseher und Musikanlage vorhanden. Die integrierte Küchenzeile ist ausgestattet mit: Ceranfeldherd, Backofen, Dunstabzug, Kühlschrank, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher usw. Ihre Mahlzeiten können Sie an Esstisch im Wohnbereich zu sich nehmen, oder während der wärmeren Jahreszeit genießen Sie Ihren Morgenkaffee auf dem saisonal möblierten Nord-/Ost Balkon mit Seeblick.

Das Feriendomizil bietet Ihnen zudem ein separates Wohlfühlschlafzimmer mit Doppelbett und einem großen Kleiderschrank für Ihre Urlaubsgarderobe. Zugehörig ist ein innenliegendes Duschbad mit Waschtisch, Fön, WC. Eine Waschmaschine kann gebührenfrei genutzt werden.

**Bitte beachten Sie, dass dieses Angebot keinen PKW-Stellplatz enthält.**  
Herzlich Willkommen in der Villa Seegarten Wohnung 10.



Zeitraum 2025			Zeitraum 2026			Zeitraum 2027		
bis	allg.		bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.05.25	169,00 €	75,00 €	04.01.26	204,00 €	110,00 €	03.01.27	204,00 €	110,00 €
01.07.25	189,00 €	95,00 €	02.04.26	169,00 €	75,00 €	25.03.27	169,00 €	75,00 €
15.09.25	204,00 €	110,00 €	07.04.26	189,00 €	95,00 €	30.03.27	189,00 €	95,00 €
14.10.25	189,00 €	95,00 €	13.05.26	169,00 €	75,00 €	05.05.27	169,00 €	75,00 €
23.12.25	169,00 €	75,00 €	01.07.26	189,00 €	95,00 €	01.07.27	189,00 €	95,00 €
26.12.25	189,00 €	95,00 €	15.09.26	204,00 €	110,00 €	15.09.27	204,00 €	110,00 €
			14.10.26	189,00 €	95,00 €			
			23.12.26	169,00 €	75,00 €			
			26.12.26	189,00 €	95,00 €			

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

