



Kastanienhof Whg. 01 mit Südterrasse

* 2 Schlafzimmer, inkl. WLAN & nur ca. 300m vom feinsandigen Badestrand entfernt

Rosenweg 1, 23946 Boltenhagen
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 60 qm



Die Appartementanlage „Kastanienhof“ befindet sich an einer ruhigen Anliegerstraße, nahe dem Einkaufszentrum von Boltenhagen. Den feinsandigen Badestrand erreichen Sie in nur ca. 300 Meter. WLAN steht in der gesamten Anlage gebührenfrei zur Verfügung. Wohnungseigenen PKW-Stellplätze sind vorhanden. Die familienfreundlichen Ferienwohnungen befinden sich nur wenige Gehminuten zum Ortszentrum und zentral zu sämtlichen Einkaufsmöglichkeiten von Boltenhagen mit Kurpark & Konzertbühne, 290m langer Seebrücke, Beach Lounge, Dünenpromenade mit Meerblick, Kletterwald sowie vielen Geschäften, Restaurants und Cafés.

Das 3-Zimmer-Feriedomizil "Kastanienhof 1" befindet sich im Erdgeschoss des Hauses. Es handelt sich um eine komfortable Ferienwohnung mit Terrasse und Grillmöglichkeit. Die Wohnfläche ist mit 60m² für eine Belegung mit bis zu 4 Personen bestens geeignet. Eine voll ausgestattete Wohnküche, zwei separate Schlafzimmer sowie ein Duschbad sind vorhanden.



Es empfängt Sie ein geräumiger und komfortabel eingerichteter Wohn-/Essbereich mit einem Sofa, Sessel, Esstisch, Fernseher mit DVD-Player sowie Musikanlage. Den Internetzugang können Sie kostenfrei über WLAN nutzen. Die in den Wohnbereich integrierte Wohnküchenzeile ist offen und bietet mit bester Ausstattung sämtliche Vorzüge der Eigenversorgung: Herd-Ceran, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach, Toaster, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Geschirrspüler usw. ist vorhanden.

Gemeinsam speisen Sie im Wohnbereich am großen Esstisch, oder während der wärmeren Jahreszeit gerne auf der saisonal möblierten und überdachten, nach Süden ausgerichteten Terrasse mit angrenzendem Rasengrundstück. Wenn Sie gerne grillen möchten, so steht im separaten Abstellraum (außen) auch ein Grill für Sie bereit.

Erholende Nächte verbringen Sie in zwei separaten Schlafzimmern. 1x mit Doppelbett und Kleiderschrank. 1x als Gäste oder Kinderzimmer mit zwei Einzelbetten und einem zweiten Fernseher.

Zugehörig ist ein innenliegendes Duschbad mit Waschtisch, Handtuchheizung und WC. Für eine familienfreundliche Ausstattung ist Spielzeug vorhanden.

Ihren PKW parken Sie bequem auf dem wohnungseigenen und für Sie reservierten Außenstellplatz, direkt vor dem Haus.



Die strandnahe Wohnung liegt zentral zu sämtlichen Einkaufsmöglichkeiten. Herzlich Willkommen in der Ferienwohnung „Kastanienhof Wohnung 1“





| Zeitraum 2025 | | | | | | |
|---------------|----------------|---------|----------------|----------|----------------|----------|
| bis | allg. | | 3 Pers. | | 4 Pers. | |
| | 1.Tag inkl. ER | w. Tag | 1.Tag inkl. ER | w. Tag | 1.Tag inkl. ER | w. Tag |
| 28.05.25 | 167,00 € | 65,00 € | 175,00 € | 73,00 € | 183,00 € | 81,00 € |
| 15.06.25 | 177,00 € | 75,00 € | 185,00 € | 83,00 € | 193,00 € | 91,00 € |
| 01.07.25 | 190,00 € | 88,00 € | 198,00 € | 96,00 € | 206,00 € | 104,00 € |
| 01.09.25 | 197,00 € | 95,00 € | 205,00 € | 103,00 € | 213,00 € | 111,00 € |
| 15.09.25 | 190,00 € | 88,00 € | 198,00 € | 96,00 € | 206,00 € | 104,00 € |
| 01.10.25 | 167,00 € | 65,00 € | 175,00 € | 73,00 € | 183,00 € | 81,00 € |
| 05.10.25 | 177,00 € | 75,00 € | 185,00 € | 83,00 € | 193,00 € | 91,00 € |
| 31.10.25 | 167,00 € | 65,00 € | 175,00 € | 73,00 € | 183,00 € | 81,00 € |
| 23.12.25 | 157,00 € | 55,00 € | 165,00 € | 63,00 € | 173,00 € | 71,00 € |
| 26.12.25 | 177,00 € | 75,00 € | 185,00 € | 83,00 € | 193,00 € | 91,00 € |



| Zeitraum 2026 | | | | | | |
|---------------|----------------|---------|----------------|----------|----------------|----------|
| bis | allg. | | 3 Pers. | | 4 Pers. | |
| | 1.Tag inkl. ER | w. Tag | 1.Tag inkl. ER | w. Tag | 1.Tag inkl. ER | w. Tag |
| 04.01.26 | 197,00 € | 95,00 € | 205,00 € | 103,00 € | 213,00 € | 111,00 € |
| 02.04.26 | 157,00 € | 55,00 € | 165,00 € | 63,00 € | 173,00 € | 71,00 € |
| 07.04.26 | 177,00 € | 75,00 € | 185,00 € | 83,00 € | 193,00 € | 91,00 € |
| 13.05.26 | 167,00 € | 65,00 € | 175,00 € | 73,00 € | 183,00 € | 81,00 € |
| 15.06.26 | 177,00 € | 75,00 € | 185,00 € | 83,00 € | 193,00 € | 91,00 € |
| 01.07.26 | 190,00 € | 88,00 € | 198,00 € | 96,00 € | 206,00 € | 104,00 € |
| 01.09.26 | 197,00 € | 95,00 € | 205,00 € | 103,00 € | 213,00 € | 111,00 € |



Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.