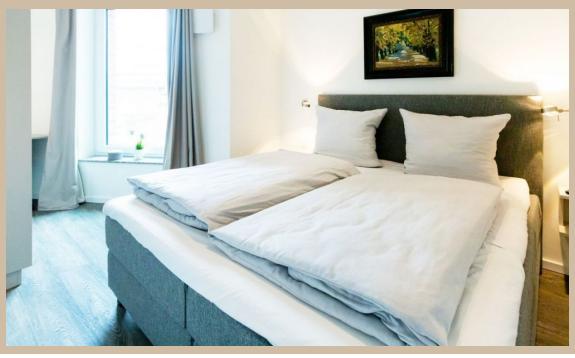

Hafenspitze App.35

Viel Hafen - immer spitze!

WISMAR HAFENSPITZE

Stockholmer Straße 24, 23966 Hansestadt Wismar
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 84 qm

Direkt am Kai im “Alten Hafen“ der Hansestadt Wismar, wurde im Jahr 2021 in Nachbarschaft zum sanierten Ohlerich Speicher das luxuriöse Ferienwohnensemble „Hafenspitze“ mit hotelähnlichem Service fertiggestellt. Nah zum “Baumhaus“, als maritimes Erbe, fügt sich die Hafenspitze gestalterisch hervorragend durch ihre Backsteinelemente in die Umgebung historischer Speicher ein. Die Ferienwohnen in der „Hafenspitze“ werden Sie begeistern. Entspannen Sie sich als Hausgast im **Spa** Bereich mit z.B. Sauna, Dampfsauna, Infrarotkabine, Ruheraum (g. Gebühr) und speisen Sie im hauseigenen **Restaurant** mit Meerblick. Zudem bietet ein Fischbistro den Gourmets und Liebhabern vorzüglicher Fischmahlzeiten leckere Snacks für zwischendurch und ein nettes **Café** verführt Sie mit zahlreichen Köstlichkeiten. Gemütlich**shoppen** lässt es sich ebenso.

Unser Mitarbeiter*innen Team der BAIS begrüßt Sie an der Rezeption im Erdgeschoss und begleitet Sie in das von Ihnen gebuchte Appartement.
Es erwarten Sie in der Hafenspitze insgesamt 39 individuell und höchst komfortabel ausgestattete 2 und 3 Zimmer Ferienappartements mit Wohnflächen von 42qm bis 100qm, die sich galant über drei Wohngeschosse verteilen. Mit dem Personenaufzug gelangen Sie bequem in die oberen Etagen. Jede dieser Luxuswohneinheiten besitzt abhängig von der Lage eine Loggia zur Hafenpromenade, oder einen **Balkon** zum Seehafen. Somit bieten alle Appartements den **Blick auf die Ostsee** und den Schiffsverkehr.

Komfortabel und sehr behaglich wohnen Sie in dem 3- Zimmer Appartement 35 mit**Loggia zum Hafen und dem weiten Blick über die Ostsee**. Das hochwertig möblierte Ferienappartement in der “Hafenspitze 35“ liegt im 3. Obergeschoss des Gebäudes und bietet Ihnen eine sehr geräumige Wohnfläche von 84qm. Eine Belegung mit bis zu 4 Gästen ist bequem möglich.
Die äußerst attraktive Ferienwohnung empfängt Sie mit wohligem Holzlaminatboden sowie angenehmer Fußbodenheizung auf der gesamten Wohnfläche. Der kombinierte **Wohn-/Essbereich** ist mit einer exklusiven Sofalandschaft und weiteren Sitzmöglichkeiten eingerichtet. Vom Wohnraum aus betreten Sie die saisonal möblierte **Loggia, welche Ihnen die Aussicht auf den Hafen und über das Meer bietet.**

Die integrierte, im offenen Wohnstil gehaltene Kücheneinrichtung lädt mit allem technischen Komfort zum bequemen Kochen ein. Hier finden Sie sehr gute Voraussetzungen, um sich bei Bedarf völlig unabhängig auch selbst versorgen zu können.
Moderne Unterhaltungselektronik wie **Internetfernseher,** zudem gebührenfreie Internetnutzung über WLAN sind selbstverständlich vorhanden.
Zwei luxuriöse Schlafzimmer mit Boxspring Doppelbett, Kleiderschrank, 1x mit**Safe**, 1x mit Schreibplatz und jeweils mit Fernseher, laden zu entspannten Nächten ein. **Ein modernes Duschbad** mit bodengleicher Dusche, einem Waschtisch und WC rundet das Angebot ab.
Die Fenster dieser Wohneinheit lassen sich durch elektrische Außenrollos komplett abdunkeln.

Das Appartement 35 ist bis zum 2. Obergeschoss mit dem Fahrstuhl erreichbar. Über das Treppenhaus gelangen Sie in das 3. Obergeschoss.

Bitte beachten Sie, dass **Bettwäsche & Handtücher für 2 Personen im Preis inkludiert** sind. Weitere Wäschepakete sind gegen Gebühr zu buchbar.
Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung. Haustiere sind nicht gestattet.
Alle Appartements verfügen über eine Klingel- und Gegensprechanlage mit Videofunktion. Außerdem haben Sie die Möglichkeit, Ihre Fahrräder im hauseigenen Fahrradabstellraum (begrenzte Anzahl) unterzubringen. Ihren Pkw parken Sie gegen Gebühr im nur ca. 300m entfernten Parkhaus „Altstadt-Hafen“.

Zeitraum 2024	
bis	allg.
23.12.24	138,00 €
26.12.24	158,00 €

Zeitraum 2025	
bis	allg.
05.01.25	180,00 €
17.04.25	138,00 €
22.04.25	158,00 €
28.05.25	138,00 €
01.07.25	158,00 €
01.09.25	180,00 €
15.09.25	158,00 €
01.10.25	138,00 €
05.10.25	158,00 €
23.12.25	138,00 €
26.12.25	158,00 €

Zeitraum 2026	
bis	allg.
04.01.26	180,00 €
02.04.26	138,00 €
07.04.26	158,00 €
13.05.26	138,00 €
01.07.26	158,00 €
01.09.26	180,00 €
15.09.26	158,00 €

Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäsche- und Handtuchausstattung für 2 Gäste. Bei Buchungen unter 3 Tagen wird ein Kurzbucheraufschlag von 40 € erhoben. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser, Heizung und Endreinigung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

ferienvermietung-online.de

www.ferienvermietung-online.de
info@ferienvermietung-online.de