Casa Mare Baltico

inkl. WLAN

Ahornweg 15, 23942 Groß Schwansee
max. 8 Personen, Wohnfläche ca. 127 qm

Der kleine, feine Küstenort Groß Schwansee liegt nahe zur Ostsee mit einem wunderschönen Strand und dem Blick über die Lübecker Bucht sowie die Sicht auf den Skandinavien Fährverkehr. In landschaftlich märchenhafter Umgebung finden Urlaubsgäste Ruhe und Erholung in edlen Reetdachhäusern und komfortablen Ferienwohnungen. Ebenso bietet die kleine Ortschaft auch Familien mit Kindern einen erlebnisreichen Natururlaub. Mit der Naturstation Fischerkaten ist eine der ersten Natura 2000 Stationen in Mecklenburg-Vorpommern entstanden. Ein Mitmach-Bildungszentrum für Groß und Klein, das dafür sorgen möchte, dass Mensch und Natur gut miteinander harmonieren. Im Schlossgut von Groß Schwansee finden Sie vorzügliche Gastronomie. Der nahegelegene Ort Kalkhorst bietet den Entdeckerpark Minimare und einen Einkaufsmarkt für die Dinge des täglichen Bedarfs. Wenn Sie sich gerne verwöhnen lassen, so können Sie bei Ihrer Ankunft in unserem Büro einen Brötchenlieferservice bis an die Hauseingangstür bestellen.

Das ausschließlich mit naturbelassenen Baumaterialien errichtete Ferienhaus erstreckt sich über zwei Etagen und präsentiert sich edel möbliert auf einer Wohnfläche von 127 m2. Mit bis zu 8 Personen können Sie im Reethaus “Casa Mare Baltico“ einen sehr erholsamen Aufenthalt verbringen.

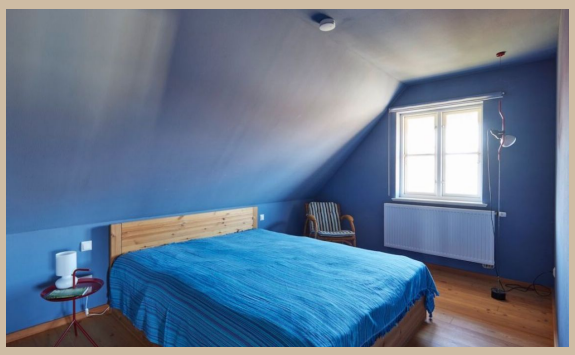
Im Erdgeschoss empfängt Sie ein geräumiger Eingangsbereich von dem Sie in einen großzügigen Wohn-/Essbereich gelangen, wo eine gemütliche Couch und ein Kaminofen (Kaminholz vorhanden) sowie Fernseher, DVD-Player, Bluetooth Lautsprecher zur Auszeit einladen. In der offen gestalteten Wohnküche können Sie mit Unterstützung von einem 6-Flammen Gasherd, Backofen, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster usw. Ihr Essen zubereiten. Um den Abwasch kümmert sich die Geschirrspülmaschine. Gemeinsame Mahlzeiten nehmen Sie am Esstisch zu sich nehmen, oder während der wärmeren Jahreszeit auf einer der beiden saisonal möblierten Terrassen von denen eine windgeschützt und überdacht ist. Der hauseigene Garten lädt mit Sonnenliegen zum Erholen ein.

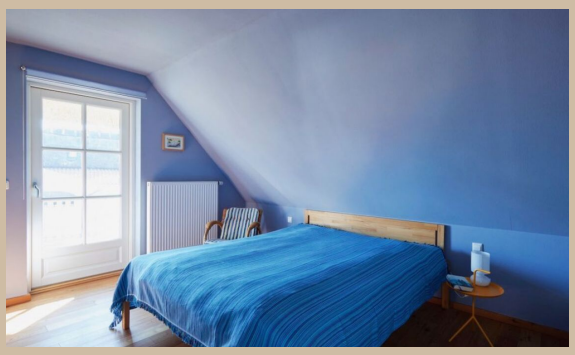
Zudem befinden sich im Erdgeschoss ein helles Arbeitszimmer, ein Duschbad sowie ein Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Wäschetrockner. Über eine geschwungene Holztreppe erreichen Sie das Obergeschoss mit einem effizient gestalteten Flur mit Sitzmöglichkeit zum Lesen und Relaxen sowie TV. Desweiteren sind auf dieser Ebene drei separate Schlafzimmer vorhanden. 1x mit Doppelbett und Balkonzugang, 1x mit Doppelbett, 1x mit 2 Einzelbetten. Das sehr komfortable Tageslichtbad ist mit einer großen Eckbadewanne, einer ebenerdigen Dusche, sowie Waschtisch, Bidet und WC ausgestattet.

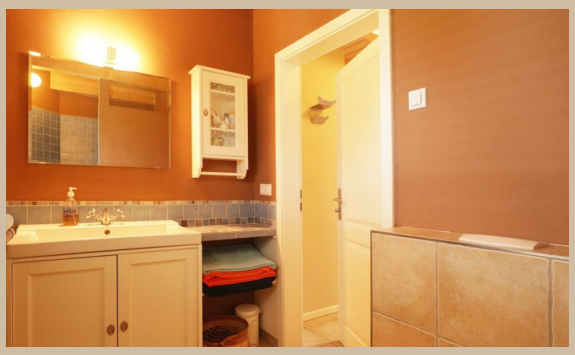
Das Feriendomizil wird über eine Fußbodenheizung erwärmt. Für unsere kleinen Gäste steht ein Kinderhochstuhl bereit.

Ihren Pkw parken Sie kostenfrei auf dem Außenstellplatz direkt am Haus und auch eine Wallbox für Ladekabel mit dem Steckertyp 2 (11KW) ist vorhanden. Mitgebrachte Fahrräder verwahren Sie im Fahrradschuppen und für E-Bikes ist eine Schuko Doppelsteckdose zum Aufladen vorhanden.

Bei Anreise ist eine Kaution in Höhe von 200€ zu zahlen.
Wir heißen Sie herzlich Willkommen im Ferienhaus „Casa Mare Baltico“ in Groß Schwansee.







Zeitraum 2024										
bis	allg.		5 Pers.		6 Pers.		7 Pers.		8 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
31.10.24	351,00 €	135,00 €	361,00 €	145,00 €	371,00 €	155,00 €	381,00 €	165,00 €	391,00 €	175,00 €
22.12.24	341,00 €	125,00 €	351,00 €	135,00 €	361,00 €	145,00 €	371,00 €	155,00 €	381,00 €	165,00 €
26.12.24	351,00 €	135,00 €	361,00 €	145,00 €	371,00 €	155,00 €	381,00 €	165,00 €	391,00 €	175,00 €

Zeitraum 2025										
bis	allg.		5 Pers.		6 Pers.		7 Pers.		8 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
05.01.25	381,00 €	165,00 €	391,00 €	175,00 €	401,00 €	185,00 €	411,00 €	195,00 €	421,00 €	205,00 €
31.03.25	341,00 €	125,00 €	351,00 €	135,00 €	361,00 €	145,00 €	371,00 €	155,00 €	381,00 €	165,00 €
15.05.25	351,00 €	135,00 €	361,00 €	145,00 €	371,00 €	155,00 €	381,00 €	165,00 €	391,00 €	175,00 €
15.09.25	381,00 €	165,00 €	391,00 €	175,00 €	401,00 €	185,00 €	411,00 €	195,00 €	421,00 €	205,00 €
31.10.25	351,00 €	135,00 €	361,00 €	145,00 €	371,00 €	155,00 €	381,00 €	165,00 €	391,00 €	175,00 €
22.12.25	341,00 €	125,00 €	351,00 €	135,00 €	361,00 €	145,00 €	371,00 €	155,00 €	381,00 €	165,00 €
26.12.25	351,00 €	135,00 €	361,00 €	145,00 €	371,00 €	155,00 €	381,00 €	165,00 €	391,00 €	175,00 €

Zeitraum 2026										
bis	allg.		5 Pers.		6 Pers.		7 Pers.		8 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.26	381,00 €	165,00 €	391,00 €	175,00 €	401,00 €	185,00 €	411,00 €	195,00 €	421,00 €	205,00 €
31.03.26	341,00 €	125,00 €	351,00 €	135,00 €	361,00 €	145,00 €	371,00 €	155,00 €	381,00 €	165,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Der Aufpreis für Haustiere beträgt 8 €/Tag. Einschließlich der Kosten für Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Strom. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

---

ferienvermietung-online.de

www.ferienvermietung-online.de
info@ferienvermietung-online.de